s-zr-205/569

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**РІШЕННЯ**

від Миколаїв №

Про відмову у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки з метою передачі у власність громадянці Жердій Юлії Юріївні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Сергія Гуссіді, 14/2 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка)

Розглянувши звернення громадянки Жердій Юлії Юріївни, дозвільну справу від 13.06.2023 № 23064-000618859-007-12, містобудівну документацію м. Миколаєва, наявну земельно-кадастрову інформацію, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити громадянці Жердій Юлії Юріївні у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення із земель комунальної власності земельної ділянки орієнтовною площею 366 кв.м з метою передачі у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Сергія Гуссіді, 14/2 в Центральному районі м. Миколаєва (забудована земельна ділянка), висновок департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 17.03.2025 № 14720/12.02.18/25-2.

Підстава: невідповідність вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів (ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України), а саме: ч. 5 ст. 116, ч. 1 ст. 122 Земельного кодексу України - рішенням Миколаївської міської ради від 30.05.2024 № 33/22 громадянці Жердій Юлії Юріївні надано у власність земельну ділянку площею 366 кв.м (кадастровий номер 4810137200:04:045:0002) для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських споруд по вул. Генерала Бєлова, 14/2 в Центральному районі м. Миколаєва.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ